



УКРАЇНА

ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

18000, м. Черкаси, вул. Б.Вишневецького, 36, тел: 36-20-38, 32-53-36, факс (0472) 32-53-36,
e-mail: architecture@chmr.gov.ua

НАКАЗ

«21 листопада» 2020

м. Черкаси

№ 474

Про внесення змін до наказу департаменту архітектури та містобудування від 15.11.2019 № 423 «Про затвердження ПП «Надія» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки по вул. Байди Вишневецького, 2»

На підставі заяви приватного підприємства «Надія», витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 31.10.2019 № 187012024, враховуючи Положення про департамент архітектури та містобудування Черкаської регіональної міської ради, затверджене рішенням Черкаської міської ради від 12.05.2017 № 2-2001, відповідно до ст. 29, 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Черкаської міської ради від 12.06.2018 № 2-3429 «Про пайову участь у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста»

НАКАЗУЮ:

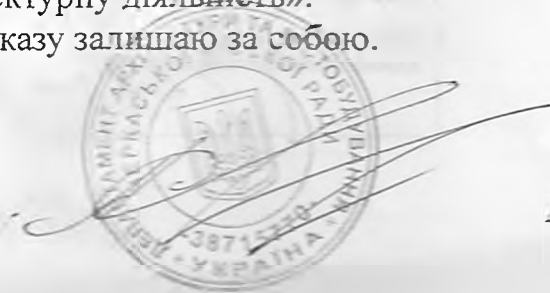
1. Внести зміни до наказу департаменту архітектури та містобудування від 15.11.2019 № 423 «Про затвердження ПП «Надія» містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки по вул. Байди Вишневецького, 2», а саме: змінити назву об'єкта «будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом» на «будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення» та граничнодопустиму висотність будинку змінити з 24,0 метрів на 30,0 метрів.

2. У зв'язку з тим, що розміщення об'єкта будівництва передбачається в історичній частині міста рекомендуємо додатково погодити передпроектні пропозиції комплексної забудови кварталу з головним архітектором міста згідно зі ст. 14 Закону України «Про архітектурну діяльність».

3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

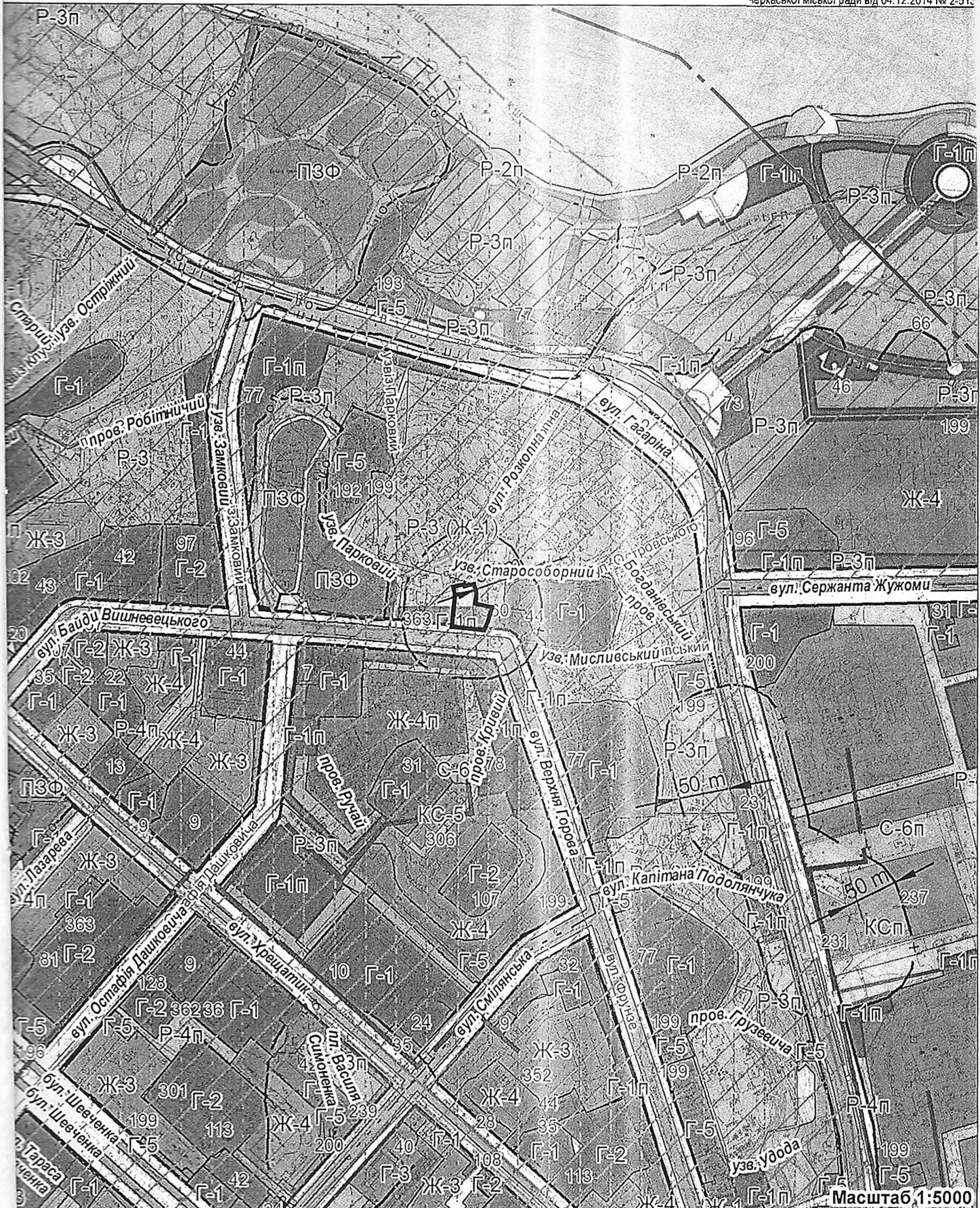
Директор департаменту

А.О. Савін



РАГМЕНТ ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ МІСТА ЧЕРКАСИ

План зонування території міста Черкаси
затверджений Рішенням сесії
Черкаської міської ради від 04.12.2014 № 2-513



ПЛ МІСТОБУДІВНОГО
АСТРУ та ГІС

ЕННЯ ПЛАНУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
АМЕНТУ АРХІТЕКТУРИ
БУДУВАННЯ
ХОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

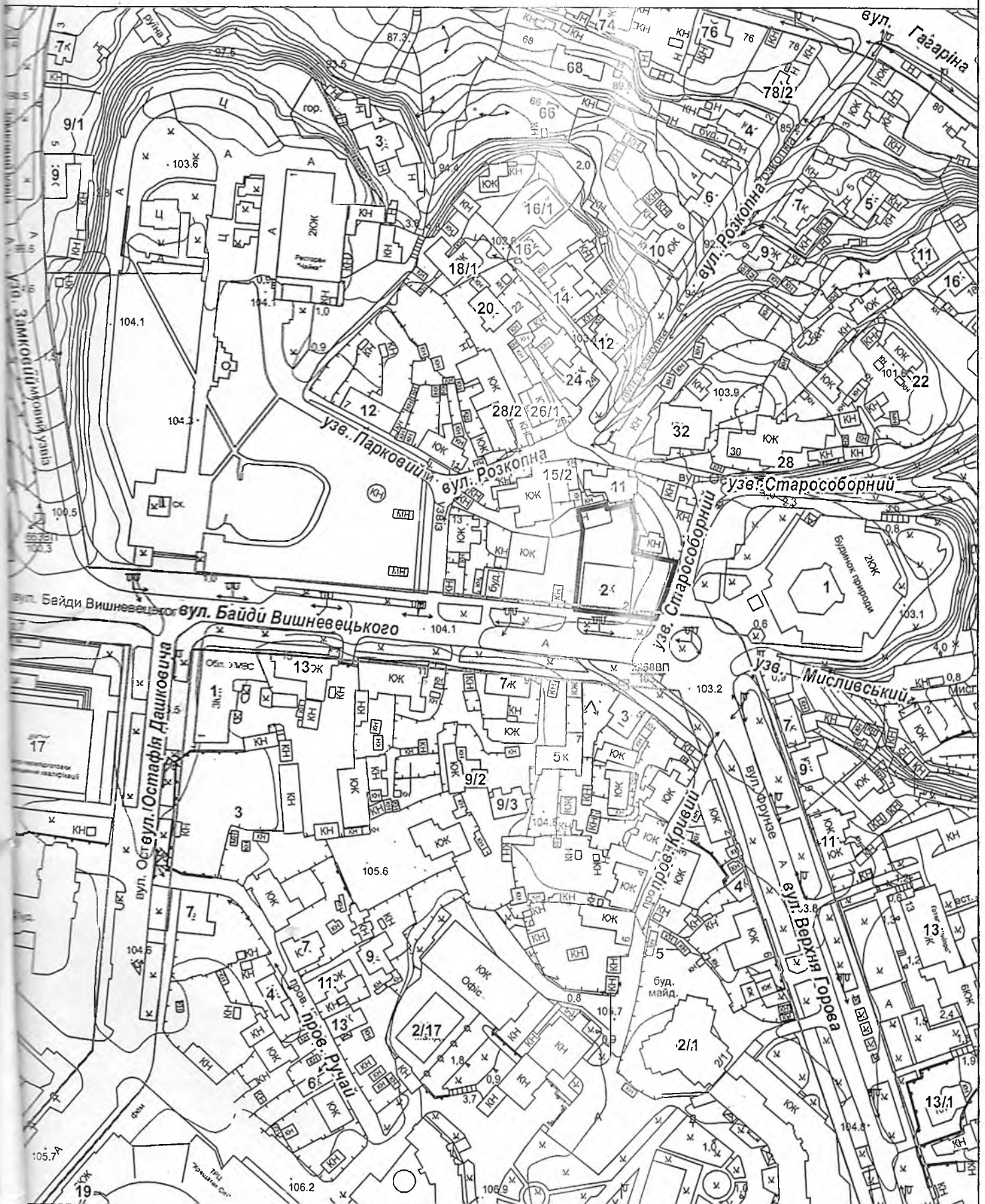
нач. управ.
В. В. Чернуха

виконавець
Ф. Л. Балаба

2019.11.12

Об'єкт: будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом
Замовник: ПП "Надія"
Адреса: вул. Байди Вишневецького, 2
Визначення функціональної зони: Г-1п - перспективна ділова зона; ТР-3 - зона транспортної інфраструктури; меж зон регулювання забудови, межі охоронних зон археології

ФРАГМЕНТ ТОПО ПЛАНУ МІСТА ЧЕРКАСИ



ПЛ МІСТОБУДІВНОГО
АСТРУ та ГІС

нач. управ.
В. В. Чернуха

ННЯ ПЛАНУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
МЕНТУ АРХІТЕКТУРИ ТА
ДУВАННЯ ЧЕРКАСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

виконавець
О. В. Малашова

Handwritten signature and date
12.11.2019

Масштаб 1:2000

Об'єкт: Будівництво багатопверхового житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом
Замовник: ПП "Надія"
Адреса: вул. Байди Вишневецького, 2