



УКРАЇНА
ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ

вул. Байди Вишневецького, 36, м. Черкаси, 18000, тел: 0472 36 20 38, 54 01 12,
e-mail: architecture@chmr.gov.ua, код ЄДРПОУ 38715770

НАКАЗ

«15» лютого 2023

м. Черкаси

№ 897

Про внесення змін до наказу департаменту
архітектури та містобудування від 03.02.2022
№ 789 «Про затвердження громадянці
Матолі А.В. містобудівних умов і
обмежень для проєктування об'єкта
будівництва по вул. Різдвяній, 108»

На підставі заяви громадянки Матоли Альони Василівни, витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.03.2023 № 320332692, від 27.07.2022 № 305898/675, № 305898561, № 305899009, № 305898835, враховуючи Положення про департамент архітектури та містобудування Черкаської міської ради, затверджене рішенням Черкаської міської ради від 02.09.2021 № 9-22, відповідно до ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Черкаської міської ради від 13.05.2021 № 5-318 «Про затвердження містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Черкаси (Актуалізація)»

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до наказу департаменту архітектури та містобудування від 03.02.2022 № 789 «Про затвердження громадянці Матолі А.В. містобудівних умов і обмежень для проєктування об'єкта будівництва по вул. Різдвяній, 108», а саме в пункт 5 містобудівних умов і обмежень (мінімально допустимий відсоток забудови земельної ділянки) 56 % змінити на «до 45 %».

2. По тексту наказу та містобудівних умов та обмежень до адреси будівництва додати вул. Різдвяна, 108-А.

3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор департаменту

Артур САВІН

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ департаменту архітектури та
містобудування від 15.02.2023 № 897
Директор департаменту архітектури та
містобудування

Артур САВІН

**Внесення змін до містобудівних умов
і обмежень для проектування об'єкта будівництва,
затверджені наказом департаменту від 03.02.2022 № 789**

Реконструкція житлового будинку з добудовою та надбудовою
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція; м. Черкаси, вул. Різдвяна, 108, 108-А

Містобудівні умови та обмеження:

5. До 45 %

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

10. Передбачити забезпечення технічних заходів цивільного захисту в частині систем оповіщення населення відповідно до ДСТУ Б А.2.2-7:2010 «Проектування. Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у складі проектної документації об'єктів. Основні положення».

Під час проектування об'єкта будівництва врахувати вимоги п.10 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» в частині розділу інженерно-технічних закладів цивільного захисту.

(вимоги щодо розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту)

Начальник управління планування та
архітектури



Віталій ЧЕРНУХА